



NIEUWSBRIEF ETGO

Het is alweer bijna zomer! We hebben de afgelopen periode diverse webinars en werksessies georganiseerd en gemeenten geholpen bij individuele vragen, vooral over de lokale aanpak isolatie. Ook we vullen de [kennisbank](#) op de website van NEO nog steeds aan. Hier vind je resultaten van leerlabs, werkbladen, kenniskaarten en kennisdossiers terug per thema.

Heb je vragen of wil je iets met ons delen? Stuur ons een mailtje: expertiseteamgo@overijssel.nl.

Veel leesplezier!

Met vriendelijke groet,
Het Expertiseteam Gebouwde Omgeving

Nieuws & updates

Hieronder delen we een lijstje met relevante artikelen van de afgelopen periode en de laatste toevoegingen aan de kennisbank:

Openstelling en veranderingen tweede tranche SpUK LAI

Op 1 juli start de openstelling van de tweede ronde van de lokale aanpak. Daarin komt 674 miljoen euro beschikbaar voor het isoleren van 286.000 woningen. Van het totaalbedrag van de tweede tranche komt 25,5 miljoen euro specifiek beschikbaar voor de Doe-het-zelfroute.

Net als bij de eerste tranche dien je per gemeente een aanvraag in. Dit doe je via de [website van RVO](#) over de SPUK LAI.

De aanvraag kan gedaan worden tussen 1 juli 2024 en 31 oktober 2024.

In de tweede tranche zijn een aantal belangrijke wijzigingen doorgevoerd na consultatie met gemeenten en marktpartijen. Deze kunnen met terugwerkende kracht worden benut voor de aanpakken die al vanuit de eerste tranche zijn opgestart. De belangrijkste wijzigingen zijn, in de woorden van RVO:

- Er is extra budget voor doe-het-zelfmaatregelen. Voor de doe-het-zelfmaatregelen via dit budget zijn er geen eisen voor minimale oppervlakte en isolatiewaarde;
- 10% van de woningen in de aanvraag hoeft niet te voldoen aan de eisen voor de minimumoppervlakte. Dit is om doe-het-zelfmaatregelen en verduurzaming van kleine woningen te stimuleren;
- De regeling is verbeterd voor Verenigingen van Eigenaren. Vaststelling van de energetische staat mag op woningniveau, maar ook op gebouwniveau. Alle appartementen in het gebouw komen in aanmerking voor de lokale aanpak isolatie, als is vastgesteld dat op gebouwniveau twee bouwdelen slecht geïsoleerd zijn;
- Het maximumbedrag van € 4.000 subsidie per woning is vervallen. Er is geen maximum bedrag meer. Wel wordt het moeilijker om grotere aantallen woningen te isoleren als u per woning (veel) hogere subsidie toekent.
- De definitie van een slecht geïsoleerde woning is verhelderd.

Het NPLW organiseert op 4 juli een digitaal vragenuur over de tweede tranche van de SpUK LAI, tussen 11:00 en 12:30. Klik [hier](#) om je daarvoor aan te melden.

Subsidieoverzicht in de maak

Ben je inmiddels de draad kwijt, of ben je gewoon benieuwd hoeveel geld er voor jouw gemeente beschikbaar is vanuit de verschillende tranches? We leggen de laatste hand aan een subsidieoverzicht waarin we de geldstromen van de lokale isolatieaanpak samenvatten. Daarin nemen we ook de SPUK Energiearmoede, de SPUK Natuurvriendelijk isoleren en de CDOKE op. Na een controle van NPLW en BZK komt dit overzicht binnenkort jullie kant op.

Verzamelbrief Verduurzaming gebouwde omgeving

Op 28 mei jl. is er vanuit het Programma Verduurzaming Gebouwde Omgeving weer een voortgangsupdate gepubliceerd. De brief is [hier](#) terug te vinden. Hieronder vatten we in acht punten de kern samen.

1. Informatie over de tweede tranche van het NIP

Met de regeling komt 674 miljoen euro beschikbaar voor het isoleren van 286 duizend woningen. Ten opzichte van de eerste tranche zijn er extra middelen:

- 25,5 miljoen euro voor doe-het-zelf-maatregelen
- Bijna 35 miljoen voor inzet in VvE's
- Bijna 35 miljoen voor natuurvriendelijk isoleren

2. Inzet van middelen voor Doe-het zelf

De voorwaarden voor de inzet van deze middelen sluiten grotendeels aan bij de bestaande voorwaarden binnen de lokale aanpak, namelijk de focus op slecht geïsoleerde woningen en lage WOZ-waarden.

Klik [hier](#) voor de toolkit Doe-het-zelfisolatie voor gemeenten.

3. Hoe het aanbod van het Warmtefonds kan worden gecontinueerd

Het kabinet heeft extra subsidie verstrekt aan Nationaal Warmtefonds voor de volgende groepen:

- Woningeigenaren met een verzamelinkomen tot 60.000 euro lenen renteloos;
- VvE's ontvangen een lening met rentekorting;
- Woningeigenaren die op de markt niet terecht kunnen;
- Woningeigenaren zonder leenruimte betalen maandlasten naar draagkracht. De rente is de hele looptijd 0% en de eerste vijf jaar betaalt de woningeigenaar geen aflossing uit inkomen;
- Woningeigenaren van 75 jaar en ouder kunnen lenen;
- Woningeigenaren met een registratie bij het Bureau Kredietregistratie kunnen in bepaalde gevallen lenen

4. Wijze waarop invulling wordt gegeven aan landelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren

De aanpak is vanaf 17 mei 2024 van kracht en bestaat uit een korte- en lange termijn spoor:

- Korte termijn-aanpak:

1. Landelijke lijn Natuurvriendelijk Isoleren door isolatiebedrijven. Onder de volgende randvoorwaarden:

- Maximum percentage van 6% per CBS-buurt
- Gebruik van meldingsapplicatie
- Compensatieopgave (realiseren van alternatieve verblijfsplaatsen) op gemeenteniveau

2. Innovatieve methoden verkennen, onderzoeken en valideren zoals eDNA.

- (Middel)lange termijn-aanpak: SMP's opstellen: gemeentekunnen op basis van een soortenmanagementplan (SMP) een gebiedsgerichte omgevingsvergunning aanvragen bij de provincie. In december 2023 heeft BZK een regeling opgesteld van in totaal 54 miljoen euro voor de totstandkoming van SMP's binnen gemeenten en ondersteuning van provincies. Een tweede tranche volgt in 2024.

Daarnaast zijn er nog vier andere punten, die we niet nader toelichten in deze nieuwsbrief:

5. Start publiekscampagne verbeterjehuis.nl
6. Extra middelen verduurzamen maatschappelijk vastgoed
7. Rapport over mogelijke invulling vergewisplicht (in het kader van wettelijke afsluitbevoegdheid van gemeenten die in voorbereiding is)
8. Normering voor verwarmingsinstallaties

Symposium over de lokale isolatieaanpak!

Ben jij ook benieuwd hoe andere gemeenten hun lokale isolatieaanpak vormgeven en welke lessen zij leren? En heb je vragen over de tweede tranche van de SpUK LAI en hoe je die het beste kan inzetten? Reserveer dan 3 oktober in je agenda voor het symposium over de eerste ervaringen met de lokale aanpak isolatie!

Het Expertiseteam gaat samen met het NPLW voor jullie een mooi en afwisselend dagprogramma in elkaar zetten. Het precieze programma en de locatie volgen; de reservering ontvang je binnenkort via Outlook.

Hieronder alvast een aankondiging.

Symposium lokale isolatieaanpak

De eerste tranche NIP/ LAI is intussen door alle gemeenten al aangevraagd en er is met de uitvoering (al dan niet na aanbesteding) begonnen. Een goed moment om eens stil te staan bij de eerste ervaringen. Wat gaat er goed, wat minder? Wat was voorlezen, wat niet? Het is natuurlijk belangrijk om te doen, maar helemaal vanuit het oogpunt dat de plannen voor de tweede tranche eind oktober moeten worden ingediend.

Samen met het NPLW gaan we een inspirerende en interactieve dag verzorgen om met elkaar in gesprek te gaan. Daar krijg je de kans om te leren welke keuzes er zijn en welke effecten dit tot nu toe oplevert. Denk aan subsidiebedragen, stapelen van middelen, inzage in werkelijke labels, bereiken van doelgroepen, monitoring & AVG, natuurvriendelijk isoleren...

We kijken terug op deze thema's maar kijken ook vooruit: hoe kun je jouw lokale isolatieaanpak, aan de hand van voorbeelden van wat andere gemeenten doen, weer een stap verder brengen? Ook biedt het symposium je de kans om via het NPLW ideeën mee te geven aan de beleidsmakers bij het Rijk. Dat gaat het jou als gemeente als het goed is weer makkelijker maken in de uitvoering van de lokale isolatieaanpak.

Wil je meedenken over de inhoud en opzet, neem dan contact op met Max (m.koster@overijssel.nl) en in de zomerperiode met Niels (niels@5plus1.nl).

Ander belangrijk nieuws

Hieronder delen we een lijstje met relevante artikelen van de afgelopen maand:

- Update Kennisdossier Energiearmoede van Platform31: <https://kennisvanstadenregio.nl/verdieping/energietaalarmoede-en-gedrag>
- Inspiratiedocument gemeente Arnhem om ISDE namens bewoners aan te vragen: <https://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/nationaal-isolatieprogramma/documenten/publicaties/2024/04/11/inspiratiedocument-gemeente-arnhem>
- Wijkwaardenkaart HAN University of Applied Sciences: [Handleiding Waardevolle gesprekken met de Wijkwaardenkaart](#)
- Building Balance gaat een werkgroep oprichten over biobased isoleren. Deze werkgroep zal dienen als een biobased-platform waar ambtenaren die betrokken zijn bij het NIP periodiek samenkomen om kennis en ervaringen te delen. Via het platform kun je op de hoogte te blijven van de laatste ontwikkelingen, en actueel nieuws bespreken met betrekking tot het NIP en biobased isoleren. In de bijlage vind je de volledige uitnodigingstekst. Wil je in jouw gemeente ook met dit thema aan de slag en deelnemen aan de werkgroep? Meld je dan aan via [deze link](#), of neem even contact op met Frank Kusters van Building Balance voor meer informatie (frank@buildingbalance.eu; +31 (0)6 51934067).

ETGO kennisdossiers

Voor energiebesparing en het oplossen van energiearmoede zijn veel verschillende paden te bewandelen. Wat werkt wel en niet bij welke doelgroep en waarom? Hoeveel subsidie is het beste? Hoe werkt het (pre-)SMP? Hoe bereik je ouderen? Hoe monitor je doe-het-zelf isolatiemaatregelen?

Het Expertiseteam Gebouwde Omgeving ondersteunt gemeenten met webinars, leerlabs en werkplaatsen. We zijn bezig geweest met het verzamelen van alle gedeelde kennis, gestelde vragen en antwoorden en onze eigen expertise. Deze komen binnenkort beschikbaar in de vorm van twee kennisdossiers; energiearmoede & energiebesparing. De documenten zijn als het ware levende encyclopedieën die alle mogelijke informatie bundelen en blijven groeien naarmate de tijd vordert. Zo kan je bijvoorbeeld beleidsupdates van het Rijk en gestelde vragen tijdens onze sessies terugvinden.

Opzoek naar een overzicht in de informatiejungle? De Kennisdossiers zijn live! [Klik hier](#) en [hier](#) om ze te bekijken.

Nieuw leerlab: Nog niet juist benaderde doelgroepen

Het is al een tijdje een lastig vraagstuk: bepaalde groepen inwoners bereik je als gemeente veel moeilijker dan andere. Ook door ons eerder wel aangeduid met 'Moeilijk Bereikbare Doelgroepen'. Maar recent zijn we tot het inzicht gekomen dat dit deze groepen geen recht doet. Alsof zij '(bewust) moeilijk doen'. Professionals die veel met deze doelgroepen werken zeggen het allemaal: "Ze doen/ zijn helemaal niet moeilijk, maar je hebt ze gewoon nog niet op de juiste manier benaderd!". Bij het leerlab dat we in september starten verkennen we voor 3 doelgroepen hoe hun wereld in elkaar steekt, welke afzenders, boodschap, middelen, activiteiten en 'hulplijnen' (zoals een subsidie) bij hen passen.

Op 2 juli is vindt de kick-off van de leerlijn plaats. Tijdens de kick-off bepalen we met elkaar welke 3 doelgroepen dat gaan zijn (ouderen, jonge gezinnen, mensen met een migratieachtergrond, etc.). Vervolgens kun je ervoor kiezen afzonderlijke sessies bij te wonen, of alle drie. In alle gevallen zien we je graag ook bij de 4e (terugkom) sessie terug.

Agenda

2 juli (16:00-17:00, Teams): Uitwisselingsuur energiearmoede

4 juli (09:30-12:00, Nijverdal): Samenwerkingsochtend Klimaatrechtvaardigheid

26 september (13:00-16:00, Gemeentehuis Hellendoorn): AVG – wat kan wel?

3 oktober (tijd & locatie n.t.b.): NIP Symposium – Geleerde lessen en vooruitblik naar tranche 2

Vragen? Mail ons: expertiseteamgo@overijssel.nl